

1.

IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA FIRMY

.....

ADRES DO KORESPONDENCJI/SIEDZIBA

.....

NUMER TELEFONU

2.

IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA FIRMY

.....

ADRES DO KORESPONDENCJI/SIEDZIBA

.....

NUMER TELEFONU

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urzędu Miasta Mysłowice
ul. Powstańców 1
41-400 Mysłowice

WNIOSEK

dla przedsiębiorców

o wydanie zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. 2023 poz. 904, 1586 z późn. zm.)

Na podstawie art. 1 oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. 2018 poz. 1716 z późn.zm.) wnoszę/wnosimy* o wydanie zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Mysłowicach przy ul.

1. (*budynek mieszkalny*) zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej: obręb
arkusz mapy..... nr działki/ek o pow.m², zapisanej
w księdze wieczystej nr KW..... lub

2. (*lokal mieszkalny/użytkowy*) stanowiącej własność lokalu zapisanego w księdze wieczystej nr KW
..... oraz związany z tym prawem udział w gruncie wynoszący (podać wielkość
udziału)..... części, obręb arkusz mapy..... nr działki/ek
..... o pow.m², zapisany w księdze wieczystej
nr KW,

Dane wnioskodawcy/ów: (część A - wypełniają osoby fizyczne, część B - wypełniają osoby prawne).

A. Osoby fizyczne:

.....
(IMIĘ I NAZWISKO)

.....
(IMIONA RODZICÓW)

.....
(PESEL)

.....
(OBYWATELSTWO)

.....
(NIP)

1)

.....
(IMIĘ I NAZWISKO)

.....
(IMIONA RODZICÓW)

.....
(PESEL)

.....
(OBYWATELSTWO)

.....
(NIP)

B. Osoby prawne:

.....
(PEŁNA NAZWA)

.....
(SIEDZIBA)

.....
(NIP)

.....
(KRS)

UWAGI:

.....
CZYTELNY PODPIS I PIECZĘĆ

Załączniki:

1. dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 50,00 zł. na konto Urzędu Miasta Mysłówice numer 57 1050 1214 1000 0023 5654 7055 lub w kasie urzędu
2. w przypadku gdy wnioskodawca/przedsiębiorca jest beneficjentem pomocy publicznej, dodatkowo **przedkłada formularz** informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis wraz z załącznikami do pobrania na stronie Urzędu Miasta www.myslowice.pl zakładka *Dla biznesu/Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego we własność*

lub

3. w przypadku gdy wnioskodawca/przedsiębiorca nie korzysta z pomocy de minimis, dodatkowo **składa oświadczenie o zamiarze wnoszenia opłaty z tytułu przekształcenia (druk – Po)**, o której mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów - przez okres,
 - a) 99 lat, licząc od dnia przekształcenia, jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, o której mowa w ust. 2 wyżej wymienionej ustawy wynosi 1% albo
 - b) 50 lat, licząc od dnia przekształcenia, jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, o której mowa w ust. 2 wyżej wymienionej ustawy wynosi 2% albo
 - c) 33 lat, licząc od dnia przekształcenia, jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, o której mowa w ust. 2 wyżej wymienionej ustawy wynosi 3% albo
 - d) w którym suma opłat nie przekroczy wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej podstawę ustalenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, o której mowa w ust. 2 wyżej wymienionej ustawy, jeżeli stawka procentowa opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego jest wyższa niż 3%

INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Wydział informuje, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Mysłówice z siedzibą przy ul. Powstańców 1, 41-400 Mysłówice.
2. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: iod@um.myslowice.pl lub telefonicznie pod numerem: 32 317 12 45,
3. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego, którym jest zarządzanie i gospodarowanie nieruchomościami Miasta Mysłówice i Skarbu Państwa, wynikającego z poniższych przepisów prawa:
 - a) Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
 - b) Ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,
 - c) Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
 - d) Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.
4. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.
5. Osoby, których dane dotyczą, mają prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
 - c) żądania usunięcia danych, gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane,
 - dane przetwarzane są niezgodnie z prawem,
 - d) żądania ograniczenia przetwarzania, gdy:
 - osoby te kwestionują prawidłowość danych,
 - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoby te sprzeciwiają się usunięciu danych,
 - Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
6. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynikającym z ww. ustaw, niezbędnym do realizacji celu przetwarzania, czyli zarządzania i gospodarowania nieruchomościami Miasta Mysłówice i Skarbu Państwa
8. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu. Odbiorcami danych są podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora