

Mysłowice, dnia r



.....
 (imię i nazwisko, imiona rodziców, adres,
 Nr NIP, Nr PESEL, telefon kontaktowy)

Prezydent Miasta Mysłowice

**ul. Powstańców 1
 41 – 400 Mysłowice**

**WNIOSEK O SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
 NA RZECZ JEJ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO NA PODSTAWIE ART. 198 g
 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (ROSZCZENIE O SPRZEDAŻ)**

=====
 Na podstawie 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) wnoszę/wnosimy** o sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, stanowiącej własność Gminy Mysłowice/Skarbu Państwa**, położonej w Mysłowicach przy ulicy oznaczonej geodezyjnie nr działkio pow.....m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr Sądu Rejonowego w Mysłowicach.

Cena nabycia nieruchomości płatna jednorazowo lub w ratach (ilość lat/rat).
 (maksymalnie 10 lat/rat).

Nieruchomość objęta wnioskiem została oddana w użytkowanie wieczyste aktem notarialnym/decyzją** z dnia numer

1. Oświadczam, że nieruchomość położona w Mysłowicach przy ulicy została oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 31 grudnia 1997 r.
2. Oświadczam, że grunt nie jest wykorzystywany na prowadzenie rodzinnego ogrodu działkowego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych.

3. Oświadczam, że przedmiotowa nieruchomość **jest zabudowana/niezabudowana****
..... (wskazać formę zabudowy).
4. Oświadczam że nieruchomość gruntowa będąca przedmiotem niniejszego wniosku **jest/nie jest**** wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej.
5. Oświadczam, że w stosunku do nieruchomości nie toczy się postępowanie o rozwiązanie umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
6. Oświadczam, że zobowiązuję się do poniesienia kosztów związanych ze sporządzeniem operatu szacunkowego nieruchomości (bez względu czy dojdzie do sprzedaży, czy nie), wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego na zlecenie tut. Urzędu oraz kosztów umowy notarialnej i opłat sądowych, zgodnie z art. 262 § 1 pkt 2 KPA (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.).

**niepotrzebne skreślić

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy/ów)

Załączniki:

1. Aktualny wypis z księgi wieczystej.
2. Wypis z aktu notarialnego potwierdzający nabycie przez wnioskodawcę prawa użytkowania wieczystego – ksero (oryginał do wglądu).
3. Dokument na podstawie którego nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste (decyzja, akt notarialny).
4. Odpis z KRS - u (dotyczy osób prawnych).
5. Mapa ewidencyjna.



Wniosek nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 lit „h” ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 2111).

INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 w zw. z art. 12 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuje się, że:

- organem będącym administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Mysłowice z siedzibą w Mysłowicach przy ulicy Powstańców 1;
- dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych mail: iod@um.myslowice.pl, telefon: +4832 3171245
- osoba, której dane dotyczą, przekazuje do celów związanych ze sprzedażą nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz jej użytkownika wieczystego;
- okres przechowywania danych - zgodnie z obowiązującym Jednolitym Rzecзовym Wykazem Akt organów gmin i związków międzygminnych oraz urzędów obsługujących te organy i związki,
- osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu;
- osoba, której dane dotyczą ma prawo do wniesienia skargi do Organu Nadzorczego w przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy w/w rozporządzenia;
- zobowiązanie do podania danych osobowych wynika z realizacji przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.