

DLU.7154.1.5.2026

**DYREKTOR MIEJSKIEGO ZARZĄDU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W MYSŁOWICACH PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA MYSŁOWICE PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA:
W TRYBIE PRZETARGU – UMOWA NAJMU NA CZAS NIEOZNACZONY LUB
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM (JEŻELI LOKAL NIE ZOSTANIE WYNAJĘTY W TRYBIE PRZETARGU)
– UMOWA NAJMU NA OKRES DO 3 LAT BEZ ZGODY RADY MIASTA LUB POWYŻEJ 3 LAT ZA ZGODĄ RADY MIASTA.**

Lp.	Położenie lokalu	Powierzchnia [m ²]	Stawka wywoławcza czynszu za m ² [zł netto]	Opis i przeznaczenie lokalu	Oplaty	Termin wnoszenia opłat	Nr działki i Księgi Wieczystej
1.	Armii Krajowej 4 (GARAŻ NR 80)	20,25 m ²	12,00 zł	Garaż w dobrym stanie technicznym. Brak instalacji.	- Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	9432/223 KA1L/00023253/8
2.	Morcinka 4 (BOKS NR 104)	5,03 m ²	8,00 zł	Boks garażowy w dobrym stanie technicznym. Brak instalacji.	- Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości.	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	5748/384 KA1L/00008796/5
3.	Morcinka 4 (BOKS NR 105)	5,19 m ²	8,00 zł	Boks garażowy w dobrym stanie technicznym. Brak instalacji.	- Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości.	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	5748/384 KA1L/00008796/5

Lp.	Położenie lokalu	Powierzchnia [m ²]	Stawka wywoławcza czynszu za m ² [zł netto]	Opis i przeznaczenie lokalu	Oplaty	Termin wnoszenia opłat	Nr działki i Księgi Wieczystej
4.	Miarki 7a (GARAŻ nr 5)	12,60 m ²	10,00 zł	Garaż do remontu. Brak instalacji.	- Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości.	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	506/166
5.	Powstańców 9 (GARAŻ)	19,08 m ²	12,00 zł	Garaż w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna.	- Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości.	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1042/84 KA1L/00021919/1
6.	Wielka Skotnica 3a (GARAŻ nr 79)	19,10 m ²	12,00 zł	Garaż w dobrym stanie technicznym. Brak instalacji.	- Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości.	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	7949/22 KA1L/00023259/0
7.	Wyspiańskiego 13 (GARAŻ nr 83)	18,00 m ²	6,00 zł	Garaż do remontu. Brak instalacji.	- Czynsz – iloczyn wylicytowanej stawki czynszu za 1m² oraz powierzchni lokalu, powiększony o należny podatek VAT. - Oplaty niezależne od wynajmującego (tj. media, m.in. energia elektryczna, woda i odprowadzanie ścieków, wywóz odpadów), - Podatek od nieruchomości.	Z góry do 10. dnia każdego miesiąca lub wg umowy.	1411/435 KA1L/00010497/6

Wykaz zgodny z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145)
Sporządziła: D. Obłój

Małgorzata

Książek-Grelewicz

Elektronicznie podpisany
przez Małgorzata Książek-
Grelewicz

Data: 2026.09.04 15:42:34
+02'00'