

GEZ

4.436.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1880 r.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Stanisława Wyspiańskiego 2
nr działki 3612/406, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w 1880 r., remontowany ok. 2020 r.

Opis: budynek trójkondygnacyjny, narożny, za skośnie ściętym frontowym narożem, ujętym w pseudoryzalit – w osiach sąsiednich i z pseudoryzalitem w osi skrajnej elewacji pld.; pseudoryzalit partii dachu zwieńczone półwałnymi facjatkami z trójkątnymi naczółkami – w zwieńczeniu. Dach dwuspadowy, z krótką połącją frontową rozczłonkowaną facjatkami nakrytymi nadwieszonymi daszkami namiotowymi; dachy kryte papą.

Ściany murowane, na parterze tynkowane, boniowane, na piętrach licowane cegłą, malowane, detal wypracowany w tynku: gzyms cokołowy, kordonowy, podokienne pięter i wielokrotnie profilowany gzyms wieńczący, boniowane lizeny w narożach drugiej kondygnacji ryzalitów, opaski okienne, naczółki okien drugiej kondygnacji - trójkątne i półkoliste, gzymsy nadokienne w trzeciej kondygnacji, pilastry, płyciny podokienne z rautami, taśmowe fryzy na wysokości ślęmion okien pięter, portal z trójkątnym naczółkiem wspartym na pilastrach.

Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka wtórna, otwierano-uchylna dwudzielna z jednodzielnym nadślęmieniem. Witryny sklepowe i drzwi w przyziemiu – wtórne. Zachowana stolarka drzwi opracowana snycersko: dwudzielna, płycinowo-ramowa, w górnej części rombowa szklona, z półkolistym, szklonym nadświetłem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna: malownicza bryła, jednorodna kompozycja, bogaty detal w duchu historyzmu. Wartości artystyczne: stolarka drzwi.

Stan zachowania: budynek po remoncie. Wymiana tynków, pokryć dachowych, renowacja detali, stolarki okien z zachowaniem form pierwotnych i stolarki witryn – bez nawiązania do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasad, rozmieszczenie i kształt otworów, dekoracje fasad oraz stolarka drzwi.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Lukasz Konarzewski