

GEZ  
4.445.2024

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

1. Nazwa

**KAMIENICA  
BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY**

2. Czas powstania

**Pocz. XX w.**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

ul. Generała Jerzego Ziętka 36  
nr działki 1511/153, obręb Brzęczkowice  
41-400 Mysłowice



Widok budynku od północnego-wschodu

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

**Historia:** budynek wzniesiony w pocz. XX w.

**Opis:** trójkondygnacyjny budynek z trzecią kondygnacją niższą, w obrębie poddasza, nakryty płytkim dwuspadowym dachem krytym papą. Na osi fasady pseudoryzalit zwieńczony facjatą nakrytą dwuspadowo, ze sterczynami w narożach. Ściany murowane z cegły, detal ceglany: gzymsy kordonowe i gzyms wieńczący, nadokienne gzymsy konturujące nadproża okien, płaskie fryzy z cegły klinkierowej innej barwy, tynkowane płyciny podokienne. Otwory okienne zróżnicowane w proporcjach, zamknięte odcinkiem łuku, z półwałkiem na krawędzi węgarów i nadproża. Stolarka okienna zróżnicowana, wtórna. Na parterze okna jednodzielnne bez podziałów; na piętrze oraz w osi środkowej - dwuzielne z dwupodziałowym nadślemieniem, w trzeciej kondygnacji okna dwuzielne. Stolarka drzwi wtórna – drzwi przeszklone.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego w mieście Mysłowice.

**Stan zachowania:** przebarwienia cegły w elewacji; wymiana stolarki okiennej, częściowo z zachowaniem pierwotnych podziałów. Wymiana stolarki drzwi – bez nawiązania do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KATOWICACH  
  
Łukasz Konarzewski