

GEZ
4.441.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1900-1915

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Stanisława Wyspiańskiego 15
nr działki 1467/421, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w latach 1900-1915 na osiedlu robotniczym Klachowiec zbudowanym z inicjatywy zarządu kopalni „Mysłowice”.¹

Opis: podpiwniczony, trójkondygnacyjny budynek z niską ścinką kolankową, nakryty dwuspadowym dachem krytym papą. Na osi fasady trójosiowy, czterokondygnacyjny pseudoryzalit, nakryty dwuspadowo. Ściany murowane z cegły, w górnych kondygnacjach tynkowane, detal ceglany. Podziały poziome tworzą gzymsy: cokołowy, podokienne i wieńczący. Podziały pionowe – lizeny pod gzymsem wieńczącym spięte ceglany fryzem podcięty kostkami. Pod oknami parteru poziome płyciny. Okna zamknięte odcinkiem łuku, w górnych kondygnacjach w opaskach z wypustkami i uszakami, na parterze – z gzymsami nadokiennymi. Otwór drzwi zamknięty odcinkiem łuku, drzwi płycinowo-ramowe z wysokim, szklonym nadświetlem. Stolarka okienna wtórna, zróżnicowana: 1. okna jednodzielnne z krzyżowym układem szprosów, 2. okna - dwudzielne z krzyżowym układem szprosów, 3. okna dwudzielne z dwudzielnym nadświetleniem zamkniętym odcinkiem łuku.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice; budynek wchodzi w skład jednorodnej zabudowy mieszkalnej osiedla Klachowiec.

¹ Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 1977, s.380-403, Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000; portal Mysłowicki Detektyw Historyczny; Oblicza myślowickich Dzielnic. Śródmieście <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/284-oblicza-myslowickich-dzielnic-srodmiescie> (dostęp: 04.08.2022)

Stan zachowania: przebarwienia cegły i tynków w elewacji, zabrudzenia w partii cokołowej; wymiana stolarki okiennej, z zachowaniem pierwotnych podziałów. Wymiana stolarki drzwi – w nawiązaniu do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: odświeżenie elewacji. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Łukasz Konarzewski
* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków