

GEZ  
4451.2024

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

**MYSŁOWICE**

1. Nazwa

**KAMIENICA**

2. Czas powstania

**XIX/XX w.**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

4. Adres

ul. Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury 5  
nr działki 727/47, obręb Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta  
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

**Historia:** budynek wzniesiony na przełomie XIX/XX w.

**Opis:** podpiwniczony budynek jednokondygnacyjny podwyższony o ściankę kolankową, nakryty dachem dwuspadowym krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku: gzyms podokienny ścianki kolankowej, opaski okien, ramiaki płycin podokiennych i nadproży, proste odcinki gzymsu nadokiennego, gzyms wieńczący. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka prostokątna, otwierano-uchylna, jednodzielna, dwupodziałowa i bez podziałów. Drzwi dwuskrzydłowe, płytowe, ze szklonym nadświetlem.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

**Stan zachowania:** przebarwione, uszkodzone tynki. Wymiana stolarki okien i drzwi bez zachowania form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** remont elewacji budynku, ujednolicenie podziałów okien, odtworzenie stolarki drzwi.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KATOWICACH

Łukasz Konarzewski

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków