

GEZ  
4.444.2024

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

1. Nazwa

**KAMIENICA**

2. Czas powstania

**Pocz. XX w.**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Generała Jerzego Ziętka 35  
nr działki 2419/131, obręb Brzęczkowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania  
przestrzennego  
(Uchwała nr XXII/345/16 Rady Miasta  
Mysłowice z dnia 25.05.2016 r.)

**Historia:** budynek wzniesiony w pocz. XX w.

**Opis:** Podpiwniczony, dwukondygnacyjny budynek nakryty dwuspadowym dachem o krótkiej połaci frontowej, krytym blachą trapezową, rozczłonkowanym lukarnami pod daszkami pulpitowymi. Na osi fasady pseudoryzalit zwieńczony facjatą nakrytą dwuspadowo. Po bokach – lukarny nakryte pulpitowo. Ściany murowane z cegły, detal ceglany: gzyms cokołowy, kordonowy i wieńczący, nadokienne gzymsy konturujące nadproża okien zamkniętych odcinkiem łuku. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku, w środkowej osi szersze. Stolarka wtórna, prostokątna, otwierano-uchylna, jednodzielna, z krzyżowym układem szprosów; w osi środkowej - dwudzielna ze skrzydłami nierównej szerokości, z krzyżowym układem szprosów. wtórna.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego w mieście Mysłowice.

**Stan zachowania:** przebarwienia cegły w elewacji; wymiana pokrycia dachu, wymiana stolarki okiennej nawiązaniem do historycznych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KATOWICACH