

GEZ

4.4.10.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

Koniec XIX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Bernarda Świerczyny 42
nr działki 355/119, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w. należy do kompleksu budynków mieszkalnych kopalni Mysłowice, wybudowanych w dzielnicy Piasek w okresie 4 ćw. XIX w. - 1 ćw. XX w.

W latach 1870-1900 nastąpił szybki rozwój kopalni, napływ pracowników, w konsekwencji – budowa osiedla robotniczego w górniczej dzielnicy stanowiącej zaplecze mieszkalne kopalni. Wkrótce powstało osiedle złożone z 60 domów wielorodzinnych na terenie obejmującym ulice: Boliny, Gwarków, Sobieskiego, Stawową i Świerczyny. Osiedle posiadało własne zaplecze szkolne i przedszkole.¹

Opis: budynek w ciągu zabudowy, podpiwniczony trójkondygnacyjny, nakryty płaskim dachem krytym papą. Fasada rozczłonkowań lizenami, z arkadowym prześwitem bramnym w osi skrajnej.

Ściany murowane, na parterze tynkowane, na piętrach licowane cegłą, detal tynkowany – płyciny podokienne trzeciej, gzymsy nadokienne.

Otwory okienne prostokątne, stolarka wtórna, otwierano-uchylna, jednodzielna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice. Budynek stanowi element zabudowy wielorodzinnej ul. Świerczyny.

¹ Źródło: *Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 1977, s.380-403, Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000*

Stan zachowania: przebarwienia cegły, znaczne ubytki tynków, uszkodzona dekoracja; wymiana stolarki okiennej, bez zachowania pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów, dekoracja

Postulaty dotyczące konserwacji: remont kapitalny fasady budynku, z odtworzeniem detali, wprowadzenie podziałów stolarki okiennej, zgodnie z formami historycznymi. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków