

GEZ

4.4402024

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

1. Nazwa

**KAMIENICA**

2. Czas powstania

**1907 r.**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Stanisława Wyspiańskiego 13  
nr działki 1411/435, obręb Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

**Historia:** budynek wzniesiony w 1907 r. na osiedlu robotniczym Klachowiec zbudowanym przez zarząd kopalni „Mysłowice”; remont ok. 2017 r.<sup>1</sup>

**Opis:** podpiwniczony, trójkondygnacyjny budynek nakryty dwuspadowym dachem o krótkiej połąci frontowej rozczłonkowanej rzędem lukarn pod daszkami pulpitemowymi i parą facjatek zamkniętych falistymi szczytami, wieńczących pseudoryzalit rozmieszczone w skrajnych partiach fasady. Dach kryty papą. W drugiej kondygnacji na osi ściany – pseudoryzalit schodkowo zwężający się ku górze.

Ściany murowane, na parterze i w pseudoryzalitach oraz fragmentarycznie na osi fasady (układ dekoracyjny) – ceglane, w pozostałej tynkowane. Detal tynkowany: profilowany gzyms kordonowy, rzędy pionowych blend w podokiennej strefie parteru, prostokątne płyciny podokienne z dekoracją geometryczną i opaski w górnych partiach okien - w drugiej i trzeciej kondygnacji, gzyms wieńczący korpusu, płyciny w strefach między okiennych pseudoryzalitów, z dekoracją geometryczną i tarczą herbową, falisty kontur szczytów facjat.

Otwory okienne zróżnicowane dwudzielne i trójdzielne, na parterze zamknięte odcinkiem łuku, na piętrach prostokątne. Stolarka okienna wtórna, dwudzielna z dwudzielnym nadświetleniem, dwudzielna z krzyżowym układem szprosów i analogiczna trójdzielna; na parterze nadświetlona zamknięte odcinkiem łuku. Stolarka drzwi wtórna – dwuskrzydłowa, płycinowo-ramowa, z przeszklonym nadświetlem zamkniętym odcinkiem łuku.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice; budynek wchodzi w skład jednorodnej zabudowy mieszkalnej. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja w duchu modernizmu.

<sup>1</sup> Źródło: *Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 197*; Sulik A., *Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000*; portal *Mysłowicki Detektyw Historyczny, Oblicza myslowickich Dzielnic. Śródmieście* <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/284-oblicza-myslowickich-dzielnic-srodmiescie>; (dostęp: 04.08.2022)

**Stan zachowania:** budynek po remoncie; wymiana stolarki okiennej i drzwiowej z zachowaniem form historycznych. Wymiana stolarki drzwi – bez nawiązania do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny i zdobniczy..

**Postulaty dotyczące konserwacji:** ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

ŚLĄSK WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KATOWICACH

Łukasz Konarzewski

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków