

GEZ  
4.438.2024

# KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

1. Nazwa

**KAMIENICA**

2. Czas powstania

**1900-1915**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Stanisława Wyspiańskiego 7  
nr działki 1357/424, obręb Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

**Historia:** budynek wzniesiony w latach 1900-1915 na osiedlu robotniczym Klachowiec (między ul. Mikołowską i Wyspiańskiego), którego budowę zainicjował zarząd kopalni „Mysłowice”. Budynki mieszkalne przy Klachowcu postawiła też dyrekcja kolei. Osiedle rozbudowane przez magistrat Mysłowic w dwudziestolecie międzywojennym.<sup>1</sup> Budynek wtórnie otynkowany.

**Opis:** narożny budynek w ciągu zwartej zabudowy, ze skośnie ściętym narożem frontowym, czterokondygnacyjny, nakryty dachem z krótkimi połaciami frontowymi, rozczłonkowanymi trapezowymi facjatkami i lukarnami. Dach kryty papą. W elewacji płn. dwa balkony z metalową, kutą balustradą.

Ściany murowane, tynkowane, gzyms cokołowy i wieńczący – tynkowane. W osi facjaty elewacji wsch. – pięciokondygnacyjna blenda zamknięta odcinkiem łuku, ujmująca zróżnicowane otwory okienne przesunięte w poziomie względem okien korpusu, w 3 i 4 kondygnacji poprzedzone płycinami podokiennymi, z trzema wąskimi, arkadowymi okienkami w przyziemiu i trzema kolistymi blendami – nad nimi.

Otwory okienne zróżnicowane: prostokątne, zamknięte łukiem odcinkowym i zamknięte łukiem okrągłym, zróżnicowane w proporcjach. Stolarka wtórna, otwierano-uchylna, dwudzielna i trójdzielna z krzyżowym układem szprosów. Nad drzwiami w narożu i w elewacji płn. – koliste otwory okienne. Stolarka drzwi wtórna,

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja w duchu modernizmu.

<sup>1</sup> Źródło: *Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 197*; Sulik A., *Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000*; portal *Mysłowicki Detektyw Historyczny, Oblicza myślowickich Dzielnic. Śródmieście* <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/284-oblicza-myslowickich-dzielnic-srodmiescie> (dostęp: 02.08.2022)

**Stan zachowania:** zmiana rozmieszczenia i kształtu otworów w części narożnej parteru budynku, pomalowanie tynków na kolor niebieski; przebarwienia tynków, wymiana stolarki drzwi – bez zachowania form historycznych, wymiana stolarki okien z zachowaniem historycznych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów, pięter, częściowo - detal architektoniczny.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KATOWICACH

**Łukasz Konarzewski**  
\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków