

GEZ  
4.430.2024

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

# MYSŁOWICE

1. Nazwa

**BUDYNEK MIESZKALNY**

2. Czas powstania

**1926-1935**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa

4. Adres

ul. Wojska Polskiego 16  
nr działki 1888/446, obręb Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

**Historia:** budynek wzniesiony w latach 1926 – 1935, w ramach kolonii willi urzędniczych Spółdzielni Budowlano – Urzędniczej „Zachęta”. Projekt osiedla opracowany w 1925 r., domy wybudowane w latach 1926 – 1935, częściowo według projektów typowych, wykonanych przez Zjednoczone Przedsiębiorstwo Budowlane, częściowo według projektów indywidualnych.<sup>1</sup>

**Opis:** Budynek połączony z budynkiem nr 14, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, nakryty dwuspadowym dachem rozczłonkowany lukarnami pod daszkami dwuspadowymi, zastawiony z prostopadłym do fasady skrzydłem nakrytym dwuspadowo. Dachy kryte dachówką ceramiczną. W pñ.zach. narożu wtórny taras osłonięty dwupołaciowym dachem.

Ściany murowane, tynkowane, kondygnacje rozdzielone gzymsem kordonowym i gzymsem podokiennym piętra, opaski prostokątnych okien zaznaczone barwą. Stolarka okienna wtórna, dwudzielna z krzyżowym układem szprosów. Drzwi zamknięte łukiem okrągłym, jednoskrzydłowe, płycinowo-ramowe, górą szklone, wtórne.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkaniowego mieście w mieście Mysłowice. Budynek wchodzi w skład kolonii domów o jednorodnej stylistyce. Wartość architektoniczna – rozczłonkowana bryła.

<sup>1</sup> Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 197; karta adresowa budynku ul. WP 16, A. Padlewski; [http://www.bip.myslowice.pl/data/other/w\\_polskiego\\_18.pdf](http://www.bip.myslowice.pl/data/other/w_polskiego_18.pdf) (dostęp; 02.08.2022)

**Stan zachowania:** znaczne przebarwienia tynków; wymiana stolarki okiennej i stolarki drzwi – z nawiązaniem do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** odświeżenie elewacji. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.


10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

SLASKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KATOWICACH



Łukasz Konarzewski

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków