

GEZ

4.4.12.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1900-1912

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Bernarda Świerczyny 46
nr działki 534/19, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wchodzi w skład kompleksu bloków mieszkalnych kopalni Mysłowice, wybudowanych w dzielnicy Piasek w latach 1900-1912 przez Kattowitzer Aktiengesellschaft.

W 4 ćw. XIX w. istniały tu ulice Piasek (ob. Świerczyny) i Stawowa, w pocz. XX w. wytyczono ul. Kleemannstraße (ob. Jana III Sobieskiego) i Grubenstraße (ob. Gwarków). W okresie 4 ćw. XIX w. - 1 ćw. XX w. powstało osiedle złożone z 60 domów wielorodzinnych na terenie obejmującym ulice: Boliny, Gwarków, Sobieskiego, Stawową i Świerczyny; posiadało własną szkołę i przedszkole.¹

Opis: budynek w ciągu zabudowy, podpiwniczony trójkondygnacyjny, nakryty płytkim, dwuspadowym dachem krytym papą. Elewacja symetryczna, z jednoosiowym pesudoryzalitem na osi, zaakcentowanym trójkątnym szczytem ze sterczynami.

Ściany murowane, licowane cegłą, na kamiennym cokole, detal architektoniczny i zdobniczy ceglany: gzyms cokołowy, gzyms kordonowy, gzymsy podokienne, gzyms wieńczący na schodkowych konsolkach gzymsy nadokienne. Elementy płaskie, z cegły żółtej: linearne fryzy ciągłe i z cegły naprzemiennej – na wysokości ślimion okien i w dolnej strefie międzykondygnacyjnej, w linii gzymsu podokiennego 3 kondygnacji oraz rombów dekoracje w 2 kondygnacji ryzalitu.

Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku; stolarka wtórna dwudzielna oraz dwudzielna z krzyżowym układem szprosów. Stolarka drzwi wtórna: dwuskrzydłowa, płycinowo-ramowa, ze szklonym nadświetlem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego. Budynek wchodzi w skład jednorodnej zabudowy osiedla robotniczego. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja elewacji, bogactwo detalu, zachowana stolarka drzwi.

¹ Źródło: *Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 197*; Sulik A., *Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000*; Źródło: D. Falecki, *Historia ulicy Gwarków, portal Mysłowicki detektyw historyczny, <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/541-historia-ulicy-gwarkow> (dostęp.05.08.2022)*

Stan zachowania: przebarwienia cegły; wymiana stolarki okiennej, częściowo – w części z zachowaniem pierwotnych podziałów, wymiana stolarki drzwi z zachowaniem form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów, dekoracje fasady.

Postulaty dotyczące konserwacji: odnowienie elewacji, ujednoczenie podziałów stolarki okiennej. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków