

GEZ
4.431.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY - WILLA

2. Czas powstania

1926 -1935

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Wojska Polskiego 17
nr działki 1884/453, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

8. Historia, opis i wartości

Historia: budynek wzniesiony w latach 1926 - 1935, w ramach kolonii willi urzędniczych Spółdzielni Budowlano – Urzędniczej „Zachęta”. Projekt osiedla opracowany w 1925 r., domy wybudowane w latach 1926 – 1935, częściowo według projektów typowych, wykonanych przez Zjednoczone Przedsiębiorstwo Budowlane, częściowo według projektów indywidualnych. Remont ok. 2020 r.¹

Opis: podpiwniczony budynek dwukondygnacyjny nakryty dachem trójspadowym dachem rozczłonkowanym dwuspadowymi daszkami trójkątnych szczytów, z trójkondygnacyjnym aneksem w formie wieżyczki na rzucie kwadratu, nakrytym dachem namiotowym - w narożu pld. Dachy kryte blachą trapezową.

W elewacji frontowej portyk wsparty na kolumnach, zwieńczony tarasem z tralkową balustradą; wejście z tarasu – w formie prostokątnego podcienia. Arkadowy otwór drzwi i flankujące go wąskie okienka – wtórne.

Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wtórny, wypracowany w tynku: pilastry narożach budynku, obramienia okien, parapety wsparte na konsolkach, trójkątne naczółki okien. Otwory okienne prostokątne o zróżnicowanych proporcjach, stolarka współczesna, dwudzielna i trójdzielna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkaniowego mieście w mieście Mysłowice. Budynek wchodzi w skład kolonii domów o jednorodnej stylistyce.

¹ Źródło: fotografia budynku przed przebudową: portal fotopolska.eu: <https://fotopolska.eu/395288,foto.html>: karta adresowa budynku ul. WP 16, A. Padlewski; http://www.bip.myslowice.pl/data/other/w._polskiego_18.pdf (dostęp; 02.08.2022)

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: budynek po znacznej przebudowie; wymian tynków, wprowadzenie detalu architektonicznego, wymiana pokrycia dachu, wprowadzenie kolumn w miejsce filarów, zastąpienie drewnianej balustrady tarasu murowaną, zmiana kształtu okien wieży, wymiana stolarki okiennej i stolarki drzwi – bez nawiązania do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu, kompozycja fasady, częściowo rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

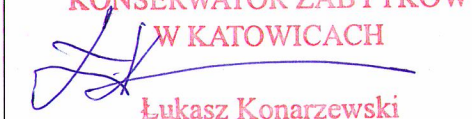
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSK WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH
Łukasz Konarzewski



* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków