

GEZ

4.391.1024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Stadionowa 3
nr działki 405/30, obręb Słupna
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XVII/198/2003 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 14.11.2003 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: dwukondygnacyjny, podpiwniczony budynek nakryty dwuspadowym dachem, krytym ceramiczną dachówką, z niższym od ścian korpusu dwukondygnacyjnym ryzalitem w elewacji frontowej – w górnej kondygnacji wzbogaconym płaskim wykuszem – werandą, wraz z nią nakrytym daszkiem pulpitowo-dwuspadowym. W osi ryzalitu - dwuosiowa, prostokątna facjata zwieńczona kotarowym szczytem o falistym wykroju. Na osi elewacji bocznej – dwukondygnacyjny ryzalit zwieńczony nadwieszoną na drewnianych zastrzałach werandą.

Ściany murowane, tynkowane, szczyty budynku w konstrukcji ryglowej, werandy i wykusz – w konstrukcji drewnianej, szczyty szalowane deskami. Detal wypracowany w tynku: taśmowe opaski ze zwornikiem w górnych partiach okien drugiej kondygnacji elewacji szczytowej. Okien, ze zwornikiem. Otwory okienne prostokątne, w ryzalicie elewacji szczytowej – zamknięte łukiem okrągłym. Stolarka oryginalna: dwudzielna z dwudzielnym nadślemieniem; stolarka wtórna: dwudzielna z krzyżowym układem szprosów i dwudzielna bez podziałów.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna: malownicza bryła, zróżnicowanie materiałów w wystroju elewacji, jednorodna kompozycja.

Stan zachowania: przebarwienia tynków w elewacji; wymiana stolarki okiennej, częściowo z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, materiał budowlany, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: odświeżenie elewacji budynku, ujednolicenie podziałów stolarki okiennej zgodnie z formami historycznymi. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków