

GEZ

4.306.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Piastowska 14
nr działki 635/165, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: budynek na rzucie litery L ze skośnie ściętym, zdwojonym narożem frontowym, podpiwniczony, trójkondygnacyjny nakryty dachem dwuspadowym o krótkich połaciach frontowych rozczłonkowanych lukarnami, z pokryciem bitumicznym. Zach. część frontowego naroża podwyższona o facjatę zamkniętą falistym szczytem; w części wsch. - dwa balkony z metalową balustradą. Ściany murowane, tynkowane, gzymsy: cokołowy i wieńczący wypracowane w tynku. Otwory okienne parteru zamknięte odcinkiem łuku, na piętrach – prostokątne.

Stolarka okienna parteru: dwudzielna i trójdzielna, z dwudzielnym i trójdzielnym nadświetleniem o drobnych podziałach, zamkniętym odcinkiem łuku; w części okien brak podziałów nadświetlenia. Stolarka pięter: dwudzielna i trójdzielna, z dwudzielnym i trójdzielnym nadświetleniem, oraz wtórna, otwierano-uchylna, jednodzielna lub dwudzielna z krzyżowym układem szprosów. Stolarka drzwi dwuskrzydłowa, płycinowo-ramowa z wysokim, szklonym wielopodziałowo nadświetleniem.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: budynek po remoncie- nowe tynki, likwidacja detalu architektonicznego, wymiana pokrycia dachowego, wymiana części stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów (bez drobnych podziałów nadświetlenia) i stolarki drzwi. Stolarka zachowuje formy historyczne. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów oraz znaczna część stolarki okiennej.

Postulaty dotyczące konserwacji: W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

Jakub Konarski
* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków