

GEZ

4.312.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

koniec XIX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Plac Mieroszewskich 8
nr działki 617/67, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 27.10.2016r.)

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w.

Opis: budynek mieszkalny, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, kryty dachem dwuspadowym o krótkiej połaci frontowej z lukarnami, z pokryciem bitumicznym. W górnych kondygnacjach na osi elewacji frontowej – pseudowykusze zwieńczoney facjatą z półkolistym naczółkiem. Ściany murowane, oblicowane cegłą, na parterze – tynkowane, boniowane w kostkę. Detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: gzyms wieńczący wsparty na konsolkach, gzymsy parapetowe, kordonowy i cokołowy, obramienia okien, naczółek trójkątny nad oknem w osi elewacji, boniowanie ściany parteru i lizen pięter. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach.

Wartości: artystyczna obiektu – bogaty wystrój architektoniczny, wartość architektoniczna obiektu - budynek o eklektycznym wystroju elewacji. Wartość historyczna – kamienica stanowi element zabudowy płn.wsch. pierzei Placu Mieroszewskich, wchodzącej w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków.

Stan zachowania: Zachowana bryła obiektu, kształt dachu, rozmieszczenie i kształt otworów, bogaty detal architektoniczny. Wymieniona stolarka okienna z zachowaniem pierwotnych podziałów, wymienione pokrycie dachu na dachówkę bitumiczną (dopuszczalne).

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego oraz kompozycji elewacji frontowej. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i ich kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej konieczne odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych i pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna..

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

Łukasz Kono

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków