

GEZ
4.354.1024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

**KAMIENICA
BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY**

2. Czas powstania

lata 90. XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Rynek 8
nr działki 1076/121, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w latach 90. XX w., po wyburzeniu w latach 80. XX w. kamienic płn. pierzei Rynku. Wybudowano w tym miejscu dwa budynki nawiązujące stylem architektonicznym do historycznej zabudowy Rynku oraz postawiono stalową atrapę, która w zamierzeniu symbolizować miała pozostałą część dawnych kamienic. Budynek nr 8 do 2013 r. był siedzibą Banku Przemysłowo-Handlowego. Remont w 2014 r.¹

Opis: budynek dwukondygnacyjny, w płn. części elewacji zach. i podwyższony o odsłoniętą kondygnację piwnic, nakryty dachem czterospadowym rozczłonkowanym facjatą z trójkątnym naczółkiem (połąć zach.) i lukarnami pod daszkami trójspadowymi (połąć pld.). Dachy kryte ceramiczną dachówką. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny tynkowany i wypracowany w tynku: podwójny gzyms kordonowy, wyładowany, profilowany gzyms wieńczący, opaski okien. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach, w przyziemiu otwory okienne i drzwi zamknięte półkoliście. Stolarka okien dwudzielna, z dwudzielnym nadświetleniem jednodzielną z półkolistym nadświetleniem – w witrynach.

Wartość: wartość historyczna - przykład odbudowy historycznej architektury. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków.

¹Źródło; W. Dragan, *Przemiany funkcjonalno-przestrzenne Starego Miasta w Mysłowicach w latach 1913-2013*, s. 99, Katowice 2016

Stan zachowania: budynek po kapitalnym remoncie. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów pięter.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKIE WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków