

GEZ
4.403.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1901 r.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Bernarda Świerczyny 13
nr działki 424/58, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XLVII/889/13 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 31.10.2013r.)

Historia: budynek wzniesiony w 1901 r.

Opis: budynek trójkondygnacyjny, podwyższony o niską ściankę kolankową, nakryty płytkim dachem dwuspadowym, krytym papą. W skrajnej osi elewacji frontowej jednoosiowy pseudoryzalit z prostokątnym otworem drzwi w przyziemiu.

Ściany murowane, tynkowane, boniowane w tynku. Detal tynkowany i wypracowany w tynku. ceglany: gzyms cokołowy, kordonowy, gzymsy podokienne, gzyms wieńczący, opaski okienne, na parterze – ramujące nadślemiona, połączone taśmowym fryzem, trójkątne i segmentowe naczółki okien drugiej kondygnacji, odcinki prostego gzymsu w zwieńczeniu okien trzeciej kondygnacji.

Otwory okienne prostokątne. Okna oryginalne na parterze: czterodzielne, witryna wtórna, prostokątna, zasłonięta wielkoformatową reklamą. Na piętrach okna wtórne, otwierano-uchylne dwudzielne z jednodzielnym nadślemieniem – w drugiej kondygnacji i jednodzielnne i dwudzielne bez podziałów – w trzeciej. Drzwi oryginalne: dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe, ze szklonym dwupodziałowo, prostokątnym nadświetlem.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – jednolita kompozycja elewacji frontowej i jednorodny detal w duchu historyzmu.

Stan zachowania: przebarwienia i ubytki tynku w elewacji; wymiana stolarki okiennej, w części - z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów, detale architektoniczne, stolarka drzwi.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku, ujednolicenie podziałów okiennych z nawiązaniem do form historycznych. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

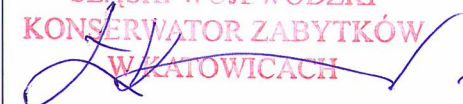
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH



Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków