

GEZ 4.924.2024 1. Nazwa BUDYNEK MIESZKALNY URZĘDNIKÓW KOLEI		KARTA ADRESOWA ZABYTKU 2. Czas powstania koniec XIX w.	3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od północnego-wschodu			4. Adres ul. Powstańców 12 nr działki 1378/156, obręb Mysłowice 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w.

Opis: wysoko podpiwniczony budynek trójkondygnacyjny nakryty dachem naczółkowym z lukarnami pod daszkami pulpitowymi, z pseudoryzalitem na osi fasady zwieńczonym trójkątną facjatą. Dachy kryte dachówką ceramiczną. Ściany murowane, na parterze licowane cegłą, cokół i górne kondygnacje - tynkowane. Detal architektoniczny ceglany: lizeny w górnych kondygnacjach fasady, w zwieńczeniu spięte schodkowym fryzem, opaski okienne; wokół okien parteru obramienia z cegły dwubarwnej. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku, o ujednoliconych proporcjach. Stolarka okienna wtórna: prostokątna, otwierano-uchylna, dwudzielna z krzyżowym układem szprosów.

Wartości: wartość historyczna – budownictwo mieszkalne związane z rozwojem kolei; przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: znacznie uszkodzone tynki w partii cokołowej, przebarwienia tynków na piętrach, całkowita wymiana stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny i kolorystyka.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

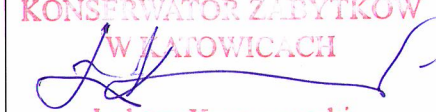
Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



**KONSERWATOR ZABYTKÓW
W JAWOWICACH**



Łukasz Konarszewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków