

GEZ
4.293.2014

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Pocz. XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa

4. Adres

ul. Stawowa 1-1a
nr działki 582/29, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w. w dzielnicy Piasek, stanowiącej zaplecze mieszkalne kopalni Mysłowice.

Opis: budynek trójkondygnacyjny podwyższony o ściankę kolankową, nakryty dachem dwuspadowym z wysuniętym okapem, krytym dachówką bitumiczną. Ściany murowane, licowane cegłą, detal architektoniczny ceglany – gzymsy nadokienne w drugiej kondygnacji. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku, stolarka wtórna, otwierano-uchylna, jednodzielna bez podziałów, dwudzielne czteropodziałowe; dwa okna oryginalne: dwudzielne i trójdzielne, z dwudzielnym i trójdzielnym nadświetleniem. Drzwi wtórne.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego dla robotników w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: przebarwienia i fragmentaryczne przemalowania elewacji frontowej, cegły w elewacji; wymiana stolarki okiennej i drzwiowej – w większości bez zachowania form stylowych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu, rozmieszczenie otworów w fasadzie, skromny detal architektoniczny..

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji, przywrócenie pierwotnych podziałów okien i stolarki drzwiowej nawiązującej do form historycznych. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

**KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH**



Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków