

GEZ

4.344.2024

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

**KAMIENICA**

2. Czas powstania

**1 ćw. XX w.**

3. Miejscowość

**MYSŁOWICE**

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Robotnicza 14  
nr działki 1193/164, obręb Mysłowice  
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

**Historia:** budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

**Opis:** podpiwniczony, dwukondygnacyjny budynek narożny w ciągu zwartej zabudowy, z niską trzecią kondygnacją w obrębie ściany kolankowej, nakryty płaskim dachem krytym papą. Ściany murowane z cegły, detal ceglany: szeroki gzyms kordonowym linearny gzyms podokienny piętra, gzymsy nadokienne. Otwory okien zamknięte odcinkiem łuku, część zamurowana. Ściany zwieńczone wielokrotnie profilowanym gzymsem. Stolarka okien wtórna, otwierano-uchylna, jednodzielna, bez podziałów. Drzwi prostokątne, wtórne, zachowane szklone nadświetle.

**Wartości:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

**Stan zachowania:** zamurowana część otworów okiennych – pozostawione blendy okienne, oczyszczona cegła elewacyjna, wtórna kolorystyka dolnych partii elewacji frontowych. Wymiana stolarki okiennej i stolarki drzwi - bez zachowania historycznych form. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji, usunięcie wtórnej kolorystyki, wprowadzenie historycznego układu szprosów do stolarki okiennej i stolarki drzwi nawiązującej do historycznej. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków