

GEZ

4,370.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY - WILLA

2. Czas powstania

lata 20., 30. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Rzeczna 15
nr działki 673/152, obręb Słupna
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w latach 20., 30. XX w.

Opis: podpiwniczony budynek trójkondygnacyjny, zestawiony z kubicznych brył lekko zróżnicowanych w wysokości, płytko zryzalitowanych w elewacjach. Dach płaski, kryty papą. W elewacji frontowej półkolisty, parterowy aneks zwieńczony balkonem. W elewacji bocznej prostokątny balkon wsparty na cylindrycznych filarach. Ściany murowane, tynkowane, zwieńczone płaskim gzymsem, detal wypracowany w tynku: płaski fryz i wąskie lizeny między wąskimi oknami aneksu. Otwory okienne prostokątne, zróżnicowane w proporcjach. Okna klatki schodowej – pionowe, wielopoziomowe. Stolarka współczesna otwierano -uchylna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna: budynek w stylu międzywojennego funkcjonalizmu.

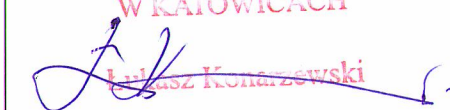
Stan zachowania: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej z zachowaniem form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: odświeżenie elewacji korpusu, ujednolicenie kolorystyki. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH


* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków