

GEZ 4.343.2024 1. Nazwa KAMIENICA		KARTA ADRESOWA ZABYTKU 2. Czas powstania pocz. XX w.	3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym 		4. Adres ul. Juliusza Słowackiego 10 nr działki 537/8, obręb Mysłowice 41-400 Mysłowice	
		5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice	
		6. Formy ochrony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)	

Widok budynku od południa

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w.

Opis: budynek trójkondygnacyjny podwyższony o ściankę kolankowa, nakryty dachem dwuspadowym krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny fasad wypracowany w tynku: gzyms cokołowy, kordonowy, podokienny okien piętra w elewacji bocznej i okien ścianki kolankowej, opaski okien, faliste naczółki okien drugiej kondygnacji, proste odcinki gzymsu nad oknami trzeciej kondygnacji, konsolki pod parapetami i płyciny podokienne w drugiej kondygnacji. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka okienna zróżnicowana, wtórna, otwierano-uchylna, dwudzielna z krzyżowym układem szprosów.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: przebarwienia tynków elewacyjnych, wymiana pokrycia dachu na analogiczne, elewacji; wymiana stolarki okiennej, częściowo z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont odświeżający elewacji. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH



Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków