

GEZ

4.364.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

4. Adres

ul. Rynek 26a
nr działki 943/100, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek nr 26 A prezentuje walory obiektu z 1 ćw. XX w., remontowany ok. 2012 r.

Opis: budynek narożny, trójkondygnacyjny, nakryty płytkim, dwupołaciowym dachem krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, gzyms kordonowy i gzymsy podokienne i wieńczący oraz płaskie opaski okien – wypracowane w tynku. Okna ujednolicone, prostokątne. Stolarka wtórna, dwudzielna, z jednodzielnym, dwupodziałowym nadświetleniem i dwudzielna z krzyżowym układem szprosów. Na parterze witryny prostokątne, współcześnie przeszklone, drzwi wejściowe – płytowe, z przeszklonym, prostokątnym nadświetlem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków.

Stan zachowania: elewacja frontowa po remoncie: naprawa tynków, wymiana stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów pięter.

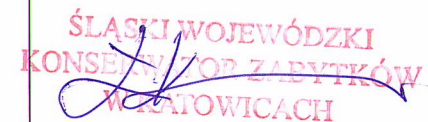
Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
MYSŁOWICACH



* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków