

GEZ

4.284.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1860 r.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Jana Matejki 2
nr działki 44, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: od XVII do XIX w, na miejscu budynku mieściła siedziba dziedzicznego wójta Mysłowic. Obecny budynek wzniesiony w 1860 r. na miejscu kamienicy z 1808 r., która spłonęła w pożarze ul. Bytomskiej w 1856 r. W budynku znajdowało się sanktuarium z obrazem Matki Boskiej Mysłowickiej. Madonna w oknie kamienicy ma przypominać o czasach, kiedy na tym placu zbierali się pielgrzymi. Remont w 2014 r.¹

Opis: budynek dwukondygnacyjny z niską ścianką kolankową, nakryty płaskim dachem krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku: boniowanie ściany parteru, wyładowane gzymsy kordonowy i podokienny drugiej kondygnacji, gzyms wydzielający ściankę kolankową i wyładowany gzyms wieńczący, opaski otworów okien i drzwi parteru fasady zamkniętych odcinkiem łuku i obramienia prostokątnych okien piętra: profilowane opaski, odcinki gzymsu wsparte na parach konsolek w zwieńczeniu nadproży, poziome płyciny między okienkami ściany kolankowej. Stolarka wtórna, otwierano- uchylna: na parterze fasady okna jednodzielne z nadślemieniem, na piętrze – jednodzielne z nadślemieniem i krzyżowym układem szprosów. Drzwi jednodzielne w części przeszklone z nadświetlem. Witryny w elewacji bocznej prostokątne, wielopodziałowe. W jednym z okien piętra – malowany wizerunek Matki Boskiej Mysłowickiej i płycina z podpisem.

Wartość: wartość historyczna – jeden z najstarszych budynków w mieście, przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice; znana historia obiektu. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja elewacji, jednorodny detal o klasycystycznej proveniencji.

¹ Źródło: ITVM - Historyczne akcenty na odnowionej kamienicy przy Matejki 2, portal Mysłowicki detektyw historyczny, <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/example-pages/mdh-w-mediach/168-itvm-historyczne-akcenty-na-odnowionej-kamienicy-przy-matejki-2>; <https://dziennikzachodni.pl/myslowice-remont-kamienicy-na-ul-matejki-2-dobiega-konca-perelka-starowki-bedzie-jak-nowa-zdjecia/ar/3637146> (dostęp: 01.08.2022)

Stan zachowania: Budynek po kapitalnym remoncie: wymiana tynków, pokrycia dachu, stolarki okien i drzwi – o formie podobnej do stolarki pierwotnej. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów; pozostała stolarka zachowuje walory historyczne. Drzwi współczesne, bez nawiązania do form stylowych.

Postulaty dotyczące konserwacji: bieżące remonty zgodnie z potrzebami. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej konieczne jest odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Wymagane uzgodnienie zakresu prac z wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

Lukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków