

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>GEZ</div><div>4293.2024</div><div>1. Nazwa</div><div>KAMIENICA</div></div>                                                                                                                                                                                                                                  |  | <div><div>KARTA ADRESOWA ZABYTKU</div><div>2. Czas powstania</div><div>1 ćw. XX w.</div></div> | <div><div>3. Miejscowość</div><div>MYSŁOWICE</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <div><div>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</div><div></div><div>Widok budynku od północnego-zachodu</div></div> |  |                                                                                                | <div><div>4. Adres</div><div>ul. Adama Mickiewicza 3<br/>nr działki980/139, obręb Mysłowice<br/>41-400 Mysłowice</div></div> <div><div>5. Przynależność administracyjna</div><div>województwo śląskie</div><div>powiat Mysłowice</div><div>gmina miasto Mysłowice</div></div> <div><div>6. Formy ochrony</div></div> |



**Historia:** budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

**Opis:** budynek na końcu zabudowy, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem trójpołaciowym, o krótkich połaciach frontowych, krytym papą i dachówką ceramiczną; połaci frontowe rozczłonkowane lukarnami i mansardowo nakrytymi facjatami o falistym wykroju kotarowej fasady, akcentującymi osie ćwierćowałnych, dwukondygnacyjnych wykuszy. W skrajnych osiach - trzy kondygnacje loggii-balkonów.

Ściany murowane z cegły, w górnych kondygnacjach tynkowane, detal tynkowany (gzyms wieńczący parter) i wypracowany w tynku: poziome prążki między oknami parteru zwieńczone taśmowym fryzem na wysokości ślemion okien, obramienie triforium nadświetla drzwi wejściowych, boniowane, zdwojone lizeny górnych kondygnacji, ułożone koncentrycznie prostokąty – w płycinach podokiennych okien trzeciej kondygnacji, rzędy wąskich, pionowych płycinek podokiennych w wykuszach; w elewacji szczytowej – dwie kondygnacje płytkich, obszernych blend: zamkniętych odcinkiem łuku – na parterze i zamkniętych łukiem okrągłym – powyżej gzymsu kordonowego.

Otwory okienne parteru prostokątne i zamknięte łukiem koszowym, otwory okienne pięter – prostokątne. Stolarka okienna w większości oryginalna, dwudzielna, z drobnymi, pionowymi podziałami dwudzielnych nadślemion; w części współczesna. Drzwi dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe.

**Wartość:** wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – malownicza, monumentalna bryła, jednorodna kompozycja elewacji, detal w duchu modernizmu.

**Stan zachowania:** uszkodzone i przebarwione tynki, zabrudzona ceglana powierzchnia ścian; zachowana znaczna część oryginalnej stolarki okiennej; współczesna – z zachowaniem historycznych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

**Postulaty dotyczące konserwacji:** remont kapitalny elewacji z zachowaniem jej wystroju, materiałów i kolorystyki; ujednolicenie podziałów stolarki okiennej. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków