

GEZ

4.314.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

DOM MIESZKALNY

2. Czas powstania

Lata 1900-1915

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Pocztowa 10
nr działki 844/32, obręb Wesoła
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

Województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w latach 1900-1915, w osiedlu dla pracowników kopalni "Fürstengrube" w Mysłowicach, przy ul. Pocztowej, Alei Spacerowej, ul. Wiosny Ludów.¹

Opis: budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny, na rzucie wydłużonego prostokąta, dwuczłonowy, nieco dłuższy w trakcie frontowym, nakryty wysokim czterospadowym dachem, z uskokiem nad dłuższą częścią budynku. Pośrodku elewacji frontowej – obszerny, dwuosiowy ryzalit w górnej kondygnacji i partii dachu ukształtowany w formie dwukondygnacyjnej facjaty, nakrytej mansardowym dachem. Na wysokości nasady facjaty – wydatny okap, przedłużony na ściany korpusu, wydzielający górną kondygnację korpusu. Ściany murowane, tynkowane, na ceglanym cokole. Otwory okienne prostokątne, stolarka współczesna, dwudzielna.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład jednorodnej architektonicznie zabudowy ul. Pocztowej i Wiosny Ludów

¹ Źródło; pocztówka z lat 1915-1916, portal Fotopolska, eu:
https://fotopolska.eu/Wiosny_Ludow_12_Myslowice?f=1010008-foto (dostęp: 05, 08. 2022)

Stan zachowania: przebarwione tynki. Wymiana stolarki okiennej – bez zachowania pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
 KONSERWATOR ZABYTKÓW
 W KATOWICACH

 Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków