

GEZ
4.299.1024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Oświęcimska 30
nr działki 1575/187, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: podpiwniczony, trójkondygnacyjny budynek z niską ścianką kolankową, nakryty płytkim, dwuspadowym dachem ujętym w ogniomury. Ściany murowane, na parterze tynkowane, górne kondygnacje fasady licowane cegłą. Detal wypracowany w tynku i tynkowany. Kondygnacje rozdzielone gzymsami podokiennymi, parter fasady boniowany, otwory okienne prostokątne w opaskach ujednoliconych w ramach kondygnacji. W drugiej kondygnacji opaski boniowane, poszerzone w nadprożu, zwieńczone odcinkiem gzymsu. W trzeciej kondygnacji – taśmowe z zewnętrznym rantem zwieńczone trapezowatym, wąskim naczółkiem. W ścianie kolankowej – taśmowe. W zwieńczeniu ścian – dwa kotarowe, trójdzielne szczyty ceglane, konkrowane profilowanym gzymsem, z tynkowanym tondem pośrodku. Stolarka okienna dwudzielna, czteropodziałowa; kilka okien jednodzielnych, bez podziałów.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – jednorodny detal historyzujący.

Stan zachowania: uszkodzone tynki, zabrudzenie i przebarwienia elewacji ceglanej. Wymiana stolarki okiennej w większości - z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji. Ujednolicenie podziałów stolarki okiennej. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

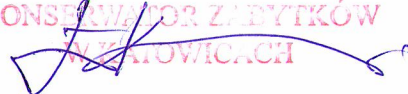
Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W MYSŁOWICACH



Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków