

GEZ

4.3.11.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

Pocz. XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Plac Mieroszewskich 6
nr działki 549/66, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 27.10.2016r.)

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w.

Opis: budynek mieszkalno - usługowy, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem dwuspadowym o krótkiej połaci frontowej z lukarnami, pokryty papą. Na osi elewacji frontowej pseudoryzalit z prześwitem bramnym zamkniętym odcinkiem łuku, w partii dachu zaakcentowany facjatą zamkniętą trójkątnym szczytem z uszakami i sterczyną. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: gzyms wieńczący, nadokienny, parapetowy, kordonowy i cokołowy, obramienia okien z kluczem, płyciny podokienne z tralkami – w drugiej kondygnacji, boniowanie części ściany parteru, fryz i chwosty w szczycie ryzalitu.

Otwory okienne prostokątne i zamknięte odcinkiem łuku, o ujednoliconych proporcjach. Stolarka oryginalna dwudzielna z dwudzielnym nadślemieniem; stolarka wtórna, otwierano-uchylna, dwudzielna, bez podziałów.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Budynek wchodzi w skład historycznego zespołu zabudowy mieszkalnej i usługowej płn.wsch. pierzei Placu Mieroszewskich i w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków.

Stan zachowania: zachowana bryła obiektu, kształt dachu i rodzaj pokrycia, rozmieszczenie i kształt większości otworów, architektoniczny wystrój elewacji, część stolarki okiennej. Wykonanie nowych tynków w części parteru wraz z likwidacją boniowania oraz zmiana kształtu witryny sklepowej i wymiana stolarki – bez zachowania pierwotnych podziałów. Wymiana części stolarki okiennej pięter bez zachowania pierwotnych podziałów. Wymiana stolarki bramy – bez zachowania walorów historycznych. Fragmentaryczne uszkodzenia tynków w partii pseudoryzalitu.

Postulaty dotyczące konserwacji: Uzupełnienie tynków w partii pseudoryzalitu; przywrócenie boniowania części ściany parteru. Wprowadzenie historycznych podziałów stolarki okien - w przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu dachu i jego pokrycia oraz lukarn, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych i pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

**KONSERWATOR ZABYTKÓW
W MYSŁOWICACH**

Lukasz Koneczewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków