

GEZ

4.394.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1900-1912

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-zachodu

4. Adres

ul. Stawowa 2
nr działki 624/35, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w latach 1900-1912, wchodzi w skład kompleksu bloków mieszkalnych kopalni Mysłowice, wybudowanych w latach 1900-1912 w dzielnicy Piasek przez Kattowitzer Aktiengesellschaft. Na ścianach ślady ostrzału i tablica upamiętniająca Powstańców Śląskich - 20 sierpnia 1920 przy budynku toczyły się zacięte walki podczas powstania, wykonana w 1966.¹

Opis: budynek wolnostojący, podpiwniczony, trójkondygnacyjny podwyższony o ściankę kolankową, nakryty czterospadowym, niskim dachem krytym papą. W elewacji frontowej czterokondygnacyjny, jednoosiowy ryzalit klatki schodowej nakryty trójspadowo.

Ściany murowane, licowane cegłą, detal architektoniczny ceglany: gzyms kordonowym linearny gzyms wydzielający ściankę kolankową, gzyms wieńczący na kostkowych wspornikach, gzymsy nadokienne górnych kondygnacji. Detal płaski z cegły brązowej: horyzontalne pasy w ścianie parteru, fryz z zygzaków poniżej gzymsu kordonowego, fryzy krzyżakowe na wysokości śłemion okien, fryz ze szlakiem rombów przerywany okienkami ściany kolankowej.

Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku o zróżnicowanych proporcjach. Okna osadzone w nieco szerszych blendach w partii parapetów wyłożonych ceramicznie. Stolarka oryginalna: dwudzielna wielopodziałowa z dwudzielnym nadślemieniem nadślemieniem zamkniętym odcinkiem łuku; wtórna, otwierano-uchylna, o podziałach analogicznych do podziałów stolarki oryginalnej, o uproszczonych podziałach. Stolarka drzwi płycinowo-ramowa, ze szklonym wielopodziałowo nadślemieniem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego; znany inwestor; kamienica związana z historią powstań śląskich. Wartość architektoniczna: jednorodna kompozycja elewacji, bogactwo detalu. Wartość artystyczna – walory artystyczne kompozycji ścian. Zachowana stolarka części drzwi i kilku okien.

¹ Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 1977, s.380-403, Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000
portal Pamiętaj skąd jesteś. Pl., miejsca pamięci: <https://pamietajskadjestes.pl/miejsca-pamieci/polska/slaskie/myslowice/tablica-upamietniajaca-powstancow-slaskich> (dostęp: 02.08.2022)

Stan zachowania: przebarwienia cegły w elewacji; wymiana stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów. Wymiana stolarki drzwi z zachowaniem form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów, bogata dekoracja.

Postulaty dotyczące konserwacji: oczyszczenie elewacji, ujednolicenie podziałów stolarki okiennej, przywrócenie historycznych form stolarki drzwi środkowych. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków