

GEZ 4.342.2024 1. Nazwa KAMIENICA BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY		2. Czas powstania ok. 1900 r.	3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym 			4. Adres ul. Juliusza Słowackiego 2 nr działki 174/10, obręb Mysłówice 41-400 Mysłówice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłówice gmina miasto Mysłówice 6. Formy ochrony Rejestr zabytków nr 1183/72 z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta Mysłówice z dnia 27.10.2016 r.)

Widok budynku od północnego-wschodu

Widok budynku od północnego-wschodu

Historia: budynek wzniesiony ok. 1900 r.

Opis: budynek czterokondygnacyjny nakryty płaskim dachem krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, na parterze fasady boniowane. Detal architektoniczny wypracowany w tynku: gzyms kordonowy, gzymsy podokienne pięter, gzyms wieńczący, boniowane lizeny w narożach drugiej kondygnacji i gładkie – z górnych kondygnacjach, opaski okienne, trójkątne naczółki okien w drugiej kondygnacji, odcinki prostego gzymsu - w trzeciej. Otwory okienne prostokątne o zróżnicowanych proporcjach.

Stolarka okienna zróżnicowana, wtórna, otwierano-uchylna: okna dwudzielne z jednodzielnym nadświetleniem, okna dwudzielne o różnych układach, bez podziałów; stolarka witryn i drzwi w parterze wtórna – drzwi przeszklone.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa mieszkalnego w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: znaczne ubytki tynków, przebarwienia elewacji; wymiana stolarki okiennej, częściowo z zachowaniem pierwotnych podziałów. Wymiana stolarki drzwi – bez nawiązania do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja fasady, rozmieszczenie i kształt otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont kapitalny budynku z zachowaniem jego form stylowych, ujednolicenie stolarki okiennej. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

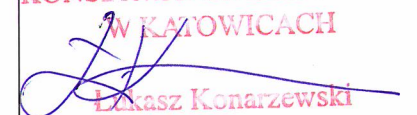
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

**SLAŚCI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH**



Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków