

GEZ

4.348.1024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

lata 20. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Robotnicza 16
nr działki 1189/163, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek na osiedlu Rymera wzniesiony w latach 20. XX w., wybudowany przez Magistrat myślowicki w celu poprawy warunków mieszkaniowych rodzin robotniczych.¹

Opis: czterokondygnacyjny budynek w ciągu zwartej zabudowy, nakryty dwuspadowym dachem o krótkiej połaci frontowej rozczłonkowanej lukarnami pod daszkami dwuspadowymi. Dachy kryte papą i dachówką ceramiczną. Ściany murowane, tynkowane, na parterze boniowane, detal wypracowany w tynku. Zwieńczony wyładowanym gzymsem parter – boniowany. Okna pięter w taśmowych opaskach. Otwory okienne prostokątne. Prostokątne drzwi z wysokim nadświetlem, ujęte ceglanym, płaskim portalem: para pilastrów dźwiga szerokie nadproże z okrągłą blendą pośrodku. W zwieńczeniu ściany gzyms kostkowy.

Stolarka okien oryginalna – dwudzielna z dwudzielnym nadświetleniem oraz wtórna, otwierano-uchylna, jednodzielna i dwudzielna bez podziałów oraz dwudzielna z krzyżowym układem szprosów. Drzwi prostokątne, dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe ze szklonym nadświetlem.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Myślowice.

¹ Źródło: Sulik A., *Historia Myślowic 1922-1945. T. 2 Miasto w Polsce Odrodzonej 1922-1939 i Trzeciej Rzeszy Niemieckiej 1939-1945*, Myślowice 2017; A. i L. Czarnota, *Robotnicza T. O. R.*, portal Myślowicki Detektyw Historyczny <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/650-robotnicza-t-o-r> (dostęp: 04.08.2022)

Stan zachowania: znacznie ubytki tynków w fasadzie. Wymiana stolarki okiennej, w większości - z zachowaniem pierwotnych podziałów. Zachowana stolarka drzwi. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowej, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny oraz stolarka dwóch okien.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji, ujednolicenia stolarki – w przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków.