

GEZ

4.324.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY

2. Czas powstania

Koniec XIX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Powstańców 7
nr działki 1349/83, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w.

Opis: budynek na końcu zabudowy, pięcioosiową ścianą szczytową poprzedzoną schodami zwrócony do ulicy. Wysoko podpiwniczony, trójkondygnacyjny nakryty płytkim dachem dwuspadowym krytym papą. Fasada symetryczna z prostokątnym otworem drzwi i parą prostokątnych blend – na osi ściany. W drugiej kondygnacji pary okien ujęte wspólnym obramieniem: szeroki, trójkątny naczółek wsparty na dwóch parach filarków ujmujących okna i blendy podokienne; w zwieńczeniu naczółka – wazony na cokolikach. Blenda w osi środkowej zwieńczona nadwieszonym prostokątnym naczółkiem. W trzeciej kondygnacji przestrzeń między parami okien ujmują pilastry z jońskimi głowicami, dźwigające nadwieszony szczyt budynku dekorowany linearnym gzymsem, przepruty kolistym otworem, zwieńczony wyładowanym, profilowanym gzymsem wieńczącym. Podobnie rozwiązana zach. część ścian dłuższych budynku.

Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny tynkowany i wypracowany w tynku. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka otwierano- uchylna z krzyżowym układem szprosów. Witryny na parterze prostokątne, obejmują okno z nadświetleniem i przeszklone drzwi z nadświetlem. Drzwi wejściowe szerokie, dwuskrzydłowe, płycinowo-ramowe, z krosnowym wielopodziałowym nadświetlem.

Wartości: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – budynek w duchu neoklasycyzmu.

Stan zachowania: przebarwione i uszkodzone tynki (zachowane niewielkie ślady boniowania w drugiej kondygnacji). Wymiana stolarki okiennej z zachowaniem pierwotnych podziałów. Wtórna stolarka drzwi zachowuje formy historyczne. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowej, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji; ujednolicenie kolorystyki fasady.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

STAN WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH
 Jakub Konarski