

GEZ
4.183.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

koniec XIX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Bytomska 17-17a
nr działki 444/20, 755/15, obręb
Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w.

Opis: budynek wolnostojący, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem dwuspadowym krytym papą. W osi elewacji frontowej prześwit bramny. Ściany murowane, oblicowane cegłą, w partii cokołowej, na parterze i w strefie międzykondygnacyjnej dolnej kondygnacji - tynkowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: gzyms cokołowy, kordonowy, parapetowe i wieńczący, opaski okienne, naczółki z płaskorzeźbą w formie głowy męskiej okolonej liśćmi akantu i wolutami – w drugiej kondygnacji geometryczne płyciny i rozetki z główką putta w strefie międzykondygnacyjnej, boniowanie w przyziemiu: naprzemienne pasy tynku fakturowego w kolorze niebieskawym i bonie tynku gładkiego w kolorze piaskowym. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka współczesna otwierano-uchylna, dwudzielna, czteropodziałowa.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny. Wartość artystyczna – bogaty detal architektoniczny i zdobniczy.

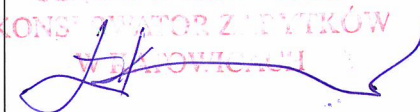
Stan zachowania: uszkodzenia tynków elewacyjnych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny. Podziały współczesnej stolarki okiennej nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych i zdobniczych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i ich kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W DĄBROWIE

Łukasz Kuczałowski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków