

GEZ

4.150.1024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

1880 r. (?)

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północy

4. Adres

ul. Katowicka 17b
nr działki 7687/384, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony zapewne ok. 1880 r.

Opis: budynek dwukondygnacyjny nakryty wysokim dachem dwuspadowym, rozczłonkowanym lukarnami i dwuspadowymi dachami facjatek wieńczących ryzality rozmieszczone w osi obu elewacji dłuższych; u nasady i w zwieńczeniu facjatek oraz szczytów budynku - sterczyny. Dachy kryte dachówką ceramiczną. Ściany murowane, oblicowane cegłą, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w cegle: gzyms cokołowy, kordonowy i wieńczący, zygzakowaty fryz pod gzymsem wieńczącym i konturujący szczyty budynku i facjat, lizeny narożne, fryz ze skośnych rombów w prostokątnych blendach podokiennych, odcinkowe gzymsy nadokienne, w korpusie połączone wspólnym gzymsem. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku, o ujednoliconych proporcjach. Stolarka skrzynkowa, dwudzielna, z dwudzielnym nadślemieniem zamkniętym odcinkiem łuku. Stolarka drzwi płycinowo ramowa ze szklonym nadświetlem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – monumentalna bryła budynku, jednorodna kompozycja elewacji, historyzujący detal architektoniczny.

Stan zachowania: przebarwienia i zabrudzenia lica murów. Wymiana stolarki okiennej - podziały współczesnej stolarki nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w.; wymiana stolarki drzwi na zgodne z historycznymi formami. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: oczyszczenie ceglanej elewacji.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



ŚLĄSK WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

