

GEZ 4.193.2024 1. Nazwa BUDYNEK USŁUGOWY 2. Czas powstania Pocz. XIX w.		3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od północnego-wschodu		4. Adres ul. Bytomska 31 nr działki 244/10, obręb Mysłowice 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w.

Opis: trójczłonowy budynek dwukondygnacyjny nakryty niskimi dachami dwuspadowymi o prostopadłych do siebie kalenicach, kryty papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: cokołowy, kordonowy, wieńczący, obramienia okien, płyciny podokienne piętra, gzymsy nadokienne w elewacji bocznej, boniowanie ściany parteru. Otwory okienne prostokątne o zróżnicowanych proporcjach i zamknięte łukiem pełnym – na parterze głównego trzonu budynku. Stolarka dwudzielna z dwudzielnym nadświetleniem prostokątnym lub półokrągłym.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: uszkodzone tynki i część oryginalnej stolarki okiennej; pozostała stolarka współczesna, na parterze – z zachowaniem pierwotnych podziałów. Znaczna część fasady zasłonięta reklamami i tablicami informacyjnymi. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja piętra elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów detal architektoniczny; podziały współczesnej stolarki okiennej nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w.

Postulaty dotyczące konserwacji: usunięcie reklam z elewacji, wymiana tynków i uszkodzonej stolarki okiennej - w przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

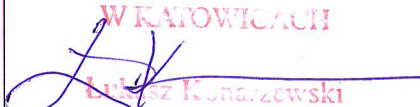
Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



SEKRETARZ WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH



* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków