

GEZ 4.228.2024 1. Nazwa KAMIENICA		KARTA ADRESOWA ZABYTKU 2. Czas powstania Pocz. XX w.	3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od północy			4. Adres ul. Górnicza 18 nr działki 771/164, obręb Mysłowice 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w.

Opis: dwukondygnacyjny budynek podwyższony o ściankę kolankowa, w ciągu zabudowy, płasko nakryty, murowany z cegły, na parterze tynkowany; dach kryty papą; detal ceglany: gzyms kordonowy i parapetowy piętra, łukowe gzymsy nadokienne. W ścianie kolankowe blendy okienne. Otwory okienne, zróżnicowane w proporcjach, zamknięte łukiem odcinkowym, w części prostokątne. Stolarka jednodzielna, dwudzielna i trójdzielna, wtórna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny.

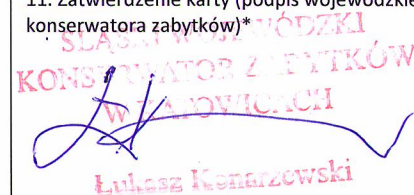
Stan zachowania: zmiana kształtu części otworów okiennych, wymieniona stolarka okienna, w większości – bez zachowania pierwotnych podziałów, stolarka drzwi współczesna – bez zachowania form stylowych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, rozmieszczenie i kształt większości otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji frontowej; w przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej pierwotnych podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków