

GEZ

4.230.1014

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1900 - 1915

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Gwarków 6
nr działki 432/43, 435/46, obręb
Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony latach 1900-1915, wraz z budową osiedla robotniczego podjętą przez zarząd kopalni Mysłowice pocz. XX w. Obok istniejących ulic Piasek (ob. Świerczyny) i Stawowej, wytyczono dwie nowe: Kleemannstraße (ob. Jana III Sobieskiego) i Grubenstraße (ob. Gwarków).¹

Opis: budynek w ciągu zwartej zabudowy, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem dwuspadowym z trójkątnymi lukarnami na połąci frontowej, kryty dachówką ceramiczną. Na osi fasady pseudoryzalit z drzwiami w przyziemiu i parą loggii zamkniętych odcinkiem łuku – na piętrach. Ściany murowane, oblicowane cegłą. Detal architektoniczny wypracowany w cegle: gzyms cokołowy, parapetowe i wieńczący, ramowe podziały trzeciej kondygnacji, gzymsy nadokienne i płyciny podokienne w formie balustradki – w drugiej kondygnacji lizeny i obu balustradach loggii. Detal z wielobarwnej cegły: nadproża okien drugiej kondygnacji, pary horyzontalnych pasów w licu ściany parteru. Otwory okienne zamknięte odcinkiem łuku o ujednoliconych proporcjach. Stolarka okienna prostokątna, jednodzielną i dwudzielną. Stolarka drzwi dwudzielną, płycinowo-ramową z półkolistym, szklonym nadświetlem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju budownictwa patronackiego w mieście Mysłowice. Budynek stanowi element jednorodnej zabudowy wielorodzinnej ul. Gwarków z pocz. XX w. Wartość architektoniczna – jednorodna kompozycja, ceglany detal architektoniczny.

¹ Źródło: Mysłowice. Zarys rozwoju miasta, pod red. Długoborskiego, Katowice 197; Sulik A., Historia Mysłowic do 1922 r., Mysłowice 2000; Źródło: D. Falecki, Historia ulicy Gwarków, portal Mysłowicki detektyw historyczny, <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/541-historia-ulicy-gwarkow> (dostęp.05.08.2022)

Stan zachowania: wymiana stolarki okiennej bez zachowania pierwotnych podziałów, wymiana stolarki drzwi z nawiązaniem do form historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

Łukasz Konarszewski
* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków