

GEZ 4.215.2024	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość MYSŁOWICE
1. Nazwa BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	2. Czas powstania 1 ćw. XX w.		
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od północnego-wschodu			4. Adres ul. Dworcowa 9 nr działki 2168/231, obręb Brzezinka 41-400 Mysłówice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłówice gmina miasto Mysłówice 6. Formy ochrony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XLVII/890/13 Rady Miasta Mysłówice z dnia 31.10.2013 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: podpiwniczony, dwukondygnacyjny budynek nakryty mansardowym, czterospadowym dachem, rozczłonkowanym płytkimi, prostokątnymi lukarnami – w dolnej połaci i półokrągłą facjatką – w górnej połaci, na osi fasady. Dach kryty blachodachówką. Cokół budynku ceglany, ściany tynkowane, detal tynkowany (gzyms podokienny piętra i koronujący oraz wypracowany w tynku (taśmowe opaski okien). Otwory okienne prostokątne, stolarka oryginalna – dwudzielna, czteropodziałowa z dwudzielnym nadświetleniem i współczesna, dwudzielna, w części – z krzyżowym układem szprosów.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: wymiana pokrycia dachu, wymiana stolarki - podziały części współczesnej stolarki okiennej nawiązują do typowej stolarki z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w. Wymiana kolorystyki. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków