

GEZ

4.248.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

1. Nazwa

**POŁUDNIOWY FRAGMENT DAWNEJ HALI WACHLARZOWEJ,
LOKOMOTYWOWNI WRAZ Z PRZYLEGAJĄCĄ ZABUDOWĄ,
ob. budynki usługowe**

2. Czas powstania

XIX/XX

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południa



Widok budynku od południowego-wschodu



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Katowicka 8a
nr działki 232/156, 309/156,
926/156, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XVII/198/2003 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 14.11.2003 r.)

Historia: lokomotywnia powstała na przełomie XIX/XX w. Obejmuje dwie hale wachlarzowe (5 stanowisk i 2 stanowiska), istniała jedna obrotnica (nie istnieje). Lokomotywnia funkcjonowała do końca lat 90. XX. Obecnie w pięciostanowiskowej hali lokomotywowni istnieje warsztat samochodowy, w hali dwustanowiskowej - sklep z częściami samochodowymi.¹

Opis: budynki usługowe na rzucie litery L, wraz z budynkiem przynależnym. Budynek główny dwukondygnacyjny, kryty dachem dwuspadowym z lukarnami, pokryty dachówką ceramiczną.

Ściany murowane, oblicowane cegłą, częściowo tynkowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w cegle: fryz w formie gzymsu kordonowego, gzyms cokołowy, nadproża i parapety okien, lizeny, podziały wertykalne i horyzontalne w licu ściany szczytowej elewacji bocznej.

Budynki gospodarcze jednokondygnacyjne, kryte dachem dwuspadowym pokrytym papą, ściany oblicowane cegłą, detal w cegle: gzyms wieńczący i lizeny.

Budynek przynależny tynkowany, brak detalu. Otwory okienne prostokątne i zamknięte odcinkiem łuku o zróżnicowanych proporcjach.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury industrialnej w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny charakterystyczny dla XIX-wiecznych obiektów industrialnych.

Stan zachowania: budynek przekształcony; zmiana funkcji budynków i adaptacja do nowych potrzeb. Zachowane fragmenty bryły hali wachlarzowej, pokrycie dachu, struktura murów i detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Łukasz Konarszewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

¹ Źródło: portal: Ogólnopolska baza kolejowa. Mysłowice.

<https://www.bazakolejowa.pl/index.php?dzial=stacja&id=538> (dostęp: 05.08.2022)