

GEZ 4.233.2024 1. Nazwa BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY		KARTA ADRESOWA ZABYTKU 2. Czas powstania Pocz. XX w.	3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od południowego-zachodu		4. Adres ul. Gwarków 9 nr działki175/31, 174/31, obręb Mysłowice 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)	

Historia: budynek wzniesiony w pocz. XX w., wraz z wytyczeniem nowych ulic: Kleemannstraße (ob. Jana III Sobieskiego) i Grubenstraße (ob. Gwarków), na których powstało osiedle robotnicze wybudowane przez zarząd kopalni Mysłowice.¹

Opis: budynek dwukondygnacyjny podwyższony o ściankę kolankową, z płytkim, dwuosiowym ryzalitem pośrodku fasady, nakryty płytkim dachem dwuspadowym z wysuniętym okapem, analogicznym dachem nad ryzalitem; dachy kryte papą. Ściany murowane, na parterze tynkowane, na piętrze oblicowane cegłą, detal architektoniczny wypracowany w tynku: taśmowe gzymsy - kordonowy, parapetowy i łączący nadproża okien, opaski, uszaki i zwornik w nadprożach okien piętra, opaski kwadratowych okienek ścianki kolankowej. Otwory okienne prostokątne. Stolarka jednodzielna wielopodziałowa, na parterze prostokątne drzwi, witryny i okno.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłakowice. Budynek stanowi element zabudowy ul. Gwarków z pocz. XX w. Wartość architektoniczna – ceglany detal architektoniczny.

¹ Źródło: D. Falecki, Historia ulicy Gwarków, portal Mysłowicki detektyw historyczny, <http://www.mdhmyslowice.pl/index.php/login/ciekawe-artykuly/541-historia-ulicy-gwarkow> (dostęp.05.08.2022)

Stan zachowania: wymiana stolarki okiennej bez zachowania pierwotnych podziałów, otynkowanie ściany parteru. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
MIAŁOWICACH

Łukasz Konarski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków