

GEZ 4.199.2024 1. Nazwa BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		KARTA ADRESOWA ZABYTKU 2. Czas powstania 1900-1915	3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od północnego-wschodu			4. Adres ul. Emila Caspariego 4 nr działki 522/29, obręb Słupna 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w okresie 1900-1915.

Opis: budynek tworzy wspólną bryłę z budynkiem nr 6. Wzniesiony w układzie kalenicowym, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem naczółkowym z wysuniętym okapem, rozczłonkowanym symetrycznie rozmieszczonymi facjatami nakrytymi dachami naczółkowymi, wieńczącymi dwuosiowe pseudoryzaloty. Między facjatkami – lukarny nakryte dwuspadowo. Dachy kryte dachówką ceramiczną. Na osi obu budynków – arkadowa brama z łukiem konturowanym odcinkiem gzymsu, w zwieńczeniu – facjatka nakryta dwuspadowo. Ściany murowane z cegły, w dwóch górnych kondygnacjach tynkowane, dzielone ceglanymi lizenami. Otwory okienne na parterze zamknięte płytkim odcinkiem łuku, na piętrach – prostokątne, stolarka jednodzielna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – rozczłonkowana bryła, kompozycja elewacji.

Stan zachowania: ubytki i wykruszenia tynków. Wymiana pokrycia dachu, wymiana stolarki okiennej bez zachowania pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, opracowanie elewacji.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

SEKCJA WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR Zabytków
W Mysłowicach

Łukasz Konarzewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków