

GEZ 4.170.1024 1. Nazwa BUDYNEK USŁUGOWY		KARTA ADRESOWA ZABYTKU 2. Czas powstania 4 ćw. XIX w.	3. Miejscowość MYSŁOWICE
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od północnego-zachodu			4. Adres ul. Brzezińska 19a nr działki1675/74, obręb Brzezinka 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXII/346/16 Rady Miasta Mysłowice z dnia 25.05.2016)

Historia: jeden z budynków dawnego zajazdu Isidora Wachsnera (Wachsner's Gasthof), obejmował ob. budynki nr 19-19a.¹

Opis: dwukondygnacyjny budynek w układzie szczytowym, nakryty dwoma dachami trójspadowymi, krytymi papą; frontowa, mniejsza część budynku – niższa. Ściany murowane z cegły, w parterze fasady tynkowane, detal ceglany: gzyms podokienny piętra, lizeny, płaski fryz i gzyms wieńczący wsparte na kostkach, odcinkowe gzymsy ze zwornikami nad otworami parteru, linearne gzymsy nad arkadowymi biforiami piętra. Otwory okien i drzwi zamknięte odcinkiem łuku. Stolarka okien wtórna, jednodzielną i dwudzielną, z półokrągłym nadświetleniem o dekoracyjnym układzie szprosów. Drzwi płycinowo-ramowe, z półokrągłym nadświetleniem o dekoracyjnym układzie szprosów.

Wartości: historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice, znana pierwotna funkcja budynku i jego właściciel. Wartość artystyczna obiektu – bogaty wystrój architektoniczny w stylu arkadkowym (Rundbogenstil).

1. Źródło: Pocztówka z 1912 r. - Portal polska-org.pl,
<https://polska-org.pl/9622717,foto.html?idEntity=9467233> (dostęp.05.08.2022)

Stan zachowania: zachowana bryła obiektu, kształt dachu i rodzaj pokrycia, rozmieszczenie i kształt otworów oraz kompozycja elewacji i bogaty detal architektoniczny. Wymieniona stolarka okien częściowo zachowuje pierwotne podziały; stolarka drzwi współczesna – nawiązuje do form historycznych; częściowo zamurowany skrajny otwór drzwi w fasadzie; wykonanie tynków na parterze fasady.

Postulaty dotyczące konserwacji: usunięcie tynków z fasady budynku. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, ochrona zabytk. detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków