

GEZ 4.194.2024	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość MYSŁOWICE
1. Nazwa KAMIENICA	2. Czas powstania koniec XIX w.		
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od północnego-wschodu			4. Adres ul. Bytomska 33 nr działki 11, obręb Mysłowice 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w., remont w 2021 r.

Opis: budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny, podwyższony o ściankę kolankową, nakryty płaskim dachem krytym papą, z niskim murkiem attykowym w partii frontowej. W osia fasady – otwór drzwi zamknięty odcinkiem łyku, w którego głąb wpuszczone jednobiegowe schody. Powyżej – okno ujęte lizenami dźwigającymi trójkątny naczółek. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny gzymsu: kordonowy i wieńczący, opaski okien i drzwi, odcinki gzymsu nadokiennego, boniowanie parteru fasady.

Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka okienna dwudzielna z dwudzielnym nadślemieniem.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – neoklasycystyczny detal architektoniczny.

Stan zachowania: budynek po termomodernizacji w 2021 r.: ocieplenie ścian i dachu, wymiana tynków i pokrycia dachu, odnowienie lub wykonanie detalu architektonicznego, wymiana stolarki - podziały współczesnej stolarki okiennej nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w. Wymiana kolorystyki. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja piętra elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

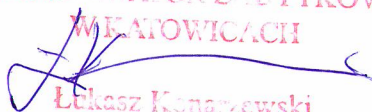
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
MIAŁOWICACH



Łukasz Konarski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków