

GEZ
4.206.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Chrzanowska 2
nr działki 1612/96, obręb Brzezinka
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXII/346/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 25.05.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w końcu XIX w.

Opis: podpiwniczony, dwukondygnacyjny budynek wolnostojący, nakryty czterospadowym dachem z płaskim zwieńczeniem, rozczołkowanym drewnianymi lukarnami pod daszkami dwuspadowymi i trójkątną facjatą pod daszkiem mansardowym – w zwieńczeniu pseudoryzalitu na osi elewacji frontowej. Ściany murowane z cegły, na parterze elewacji frontowej tynkowane, detal ceglany. Naroża budynku i pseudoryzalitu ujęte lizenami. Kondygnacje rozdzielone wieloczołkowym kostkowym gzymsem, w zwieńczeniu górnej kondygnacji – ceglany fryz i gzyms kostkowy. Pierwotne otwory okienne zamknięte łukiem odcinkowym, konturowanym odcinkiem gzymsu, wzdłuż pionowych krawędzi okien – półokrągły profil; pod oknami – prostokątne, tynkowane blendy wypełnione ceglanyimi słupkami. Na parterze elewacji frontowej – obszerne, prostokątne witryny sklepowe. Stolarka oryginalna - dwudzielna z dwudzielnym nadświetleniem zamkniętym odcinkiem łuk, oraz współczesna stolarka witryn.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Wartość architektoniczna – zachowany historyzujący detal architektoniczny.

Stan zachowania: otynkowanie parteru elewacji frontowej, zmiana kształtu otworów, wymiana stolarki – bez nawiązania do walorów historycznych. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, rozmieszczenie i kształt otworów na Pietrze fasady i w elewacjach bocznych.

Postulaty dotyczące konserwacji: w wypadku przywrócenia pierwotnej stolarki- odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WŁADYŚLAWOWICZ

Łukasz Konarszewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków