

GEZ 4.252.2024	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		3. Miejscowość MYSŁOWICE
1. Nazwa KAMIENICA		2. Czas powstania 1 ćw. XX w.	
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  Widok budynku od północnego-wschodu			4. Adres ul. Katowicka 24 nr działki 3315/269, obręb Mysłowice 41-400 Mysłowice 5. Przynależność administracyjna województwo śląskie powiat Mysłowice gmina miasto Mysłowice 6. Formy ochrony

Historia: budynek wzniesiony w 1 ćw. XX w.

Opis: budynek trójkondygnacyjny nakryty płytkim dachem dwuspadowym krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny i zdobniczy wypracowany w tynku: gzymsy kordonowy i wieńczący, obramienia osi okiennych łączące opaski okien, płyciny nad - i podokienne dekorowane motywami geometrycznymi. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka okienna dwudzielna czteropodziałowa z dwudzielnym nadślemieniem (oryginalna) i jednodzielną z krzyżowym układem szprosów (wtórna). Stolarka drzwi jednodzielną, wtórna.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice.

Stan zachowania: uszkodzone i przebarwione tynki, uszkodzenia stolarki. Wymiana części stolarki okiennej z zachowaniem historycznych podziałów (typowa stolarka dla okresu 4 ćw. XIX - 1 ćw. XX w.) Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny i część pierwotnej stolarki okiennej. Stolarka drzwi odbiega od form historycznych.

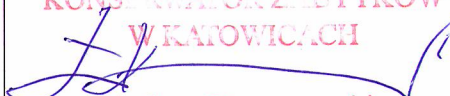
Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku z zachowaniem jej podziałów i dekoracji. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Łukasz Konarzewski