

GEZ

4.228.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

Lata 30. XX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Grunwaldzka 11-11a
nr działki 1256/12,1256/12, obręb
Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w latach 30. XX w.

Opis: budynek czterokondygnacyjny z użytkowym poddaszem w obrębie ściany kolankowej, płasko nakryty z bitumicznym pokryciem. W skrajnych częściach fasady dwuosiove, nieco wyższe ryzality, w ścianie korpusu podcień zwieńczony zewnętrznym ciągiem komunikacyjnym, w narożach ryzalitów i ściany korpusu – dwie kondygnacje ćwierćowalnych balkonów. Ściany murowane, tynkowane, zwieńczone wypracowanym w tynku gzymsem. Otwory okien duże, prostokątne, stolarka trójdzielna. W ścianie kolankowej korpusu wąskie świetliki, w ścianach kolankowych ryzalitów – niskie okna trójdzielne. W przyziemiu - prostokątne witryny sklepowe i drzwi.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice; obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Wartość architektoniczna – przykład międzywojennej architektury funkcjonalistycznej.

Stan zachowania: przebarwienia i nieliczne ubytki tynków. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, w większości stolarka.

Postulaty dotyczące konserwacji: odnowienie elewacji, ujednolicenie kolorystyki stolarki. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

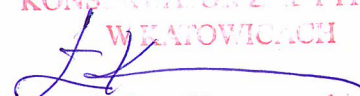
Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH

Łukasz Koneczewski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków