

GEZ
4.1143.1024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

4 ćw. XIX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Bytomska 4
nr działki 96, obręb Mysłówice
41-400 Mysłówice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłówice

gmina miasto Mysłówice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłówice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 4 ćw. XIX w. W latach 20. XX w. w części przyziemia budynku mieścił się sklep tytoniowy Stolorza i cukiernia, w 1939 r. - skład papieru i pralnia. Ściana parteru była tynkowana, boniowana analogicznie do piętra; w oknach piętra znajdowały się okna dwudzielne, wielopodziałowe, z dwudzielnym nadświetleniem.¹

Opis: budynek dwukondygnacyjny z niską ścianką kolankową, ze skośnym narożem, nakryty płaskim dachem krytym papą. Ściany murowane, tynkowane, na piętrze boniowane, cokół licowany okładziną ceramiczną, detal architektoniczny wypracowany w tynku: gzyms wieńczący, gzyms kordonowy i podokienny wydzielający ściankę kolankową, gzymsy nadokienne piętra wsparte na konsolkach, gzyms wieńczący i obramienia okien piętra, płyciny podokienne, boniowanie ścian piętra; dolna część otworów parteru w opaskach ceramicznych. Otwory okienne piętra prostokątne o ujednoliconych proporcjach; okna współczesne, dwudzielne, z dwudzielnym nadświetleniem. Na parterze prostokątne witryny i drzwi, stolarka współczesna.

Wartość: historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice. Obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków. Wartość architektoniczna – historyzujący detal architektoniczny.

¹ Źródło: pocztówki z l. 20. i 30. XX w., na portalu fotopolska.eu: https://fotopolska.eu/Myslowice/b82010,Bytomska_4.html?f=334357-foto (dostęp.05.08.2022)

Stan zachowania: zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja piętra elewacji frontowych, rozmieszczenia i kształt okien piętra, detal architektoniczny piętra; podział współczesnej stolarki okiennej nawiązują do typowej stolarki okiennej z 4 ćw. XIX – 1 ćw. XX w. Zmieniony wystrój parteru elewacji frontowych: tynki, rozmieszczenie i proporcje otworów, ich stolarka, oblicowanie partii cokołowej i obramienia dolnej partii istniejących otworów.

Postulaty dotyczące konserwacji: remont elewacji budynku; wprowadzenie na parterze stolarki okien i drzwi nawiązującej do form historycznych. Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych i ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych. W przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna

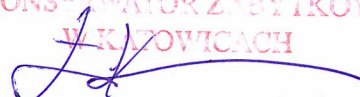
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

ŚLĄSKIE WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH



Łukasz Konarzowski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków