

GEZ

4.239.2024

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

2 poł. XIX w.

3. Miejscowość

MYSŁOWICE

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-zachodu

4. Adres

ul. Jagiellońska 2
nr działki 1039/23, obręb Mysłowice
41-400 Mysłowice

5. Przynależność administracyjna

województwo śląskie

powiat Mysłowice

gmina miasto Mysłowice

6. Formy ochrony

Rejestr zabytków nr 1183/72
z 05.05.1972 r. (układ urbanistyczny)

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
(Uchwała nr XXVI/424/16 Rady Miasta
Mysłowice z dnia 27.10.2016 r.)

Historia: budynek wzniesiony w 2 poł. XIX w.

Opis: wysoko podpiwniczony budynek dwukondygnacyjny nakryty dachem dwuspadowym krytym dachówką bitumiczną. Ściany murowane, tynkowane, detal architektoniczny wypracowany w tynku: boniowanie ściany parteru, gzyms kordonowy, profilowane opaski okien i drzwi parteru i linearne opaski okien piętra. Otwory okienne prostokątne o ujednoliconych proporcjach. Stolarka dwudzielna z dwudzielnym nadślemieniem (oryginalna) i jednodzielna, część – z krzyżowym układem szprosów. We wnękę otworu drzwi wpuszczone murowane schody.

Wartość: wartość historyczna - przykład rozwoju architektury w mieście Mysłowice; obiekt wchodzi w skład historycznego układu urbanistycznego miasta wpisanego w 1972 r. do rejestru zabytków.

Stan zachowania: przebarwienia tynków wielokrotnie uzupełnianych, wymian większości stolarki okiennej - w większości nawiązującej do pierwotnych podziałów. Zachowana bryła budynku, kształt dachu i jego pokrycie, kompozycja elewacji frontowych, rozmieszczenie i kształt otworów, detal architektoniczny.

Postulaty dotyczące konserwacji: wymiana tynków, ujednolicenie stolarki okiennej - ochrona zabytkowej formy - w przypadku wymiany stolarki okiennej i drzwiowej - odtworzenie jej podziałów, ilości skrzydeł i formy historycznej.

Ochrona zabytkowej formy i substancji budynku, tj. zachowanie w niezmienionej postaci sposobu ukształtowania bryły, wysokości zabudowy frontowej, w tym wysokości gzymsu wieńczącego. Zachowanie kształtu i pokrycia dachu, rozmieszczenia i kształtu otworów okiennych, kompozycji elewacji frontowej, ochrona zabytkowych detali architektonicznych. Zachowanie oryginalnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.

Zakazuje się lokalizacji na elewacji frontowej urządzeń technicznych: anten, klimatyzatorów, przyłączy telekomunikacyjnych, kabli i szaf kablowych elektroenergetycznych oraz pomieszczeń do gromadzenia odpadów. Zakazuje się również stosowania na elewacjach okładzin systemowych, listew plastikowych, sidingu, blach oraz drewna.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 08.08.2022 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KATOWICACH
Łukasz Konarski

* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków